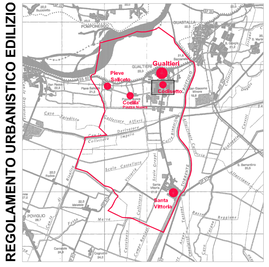
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

COMUNE DI GUALTIERI

rue

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO



Disciplina particolareggiata del sistema insediativo storico

RUE 2E

Centro storico di Codisotto

N

SCALA 1:1000

Pianificazione, categorie normative e destinazioni d' uso prevalenti nello stato di fatto

adottato con D.C. n° 48 del 27-07-2012

approvato con D.C. n° del

ccdp
centro cooperativo di progettazione sc
architettura ingegneria urbanistica
via Lombardia n.7
42100 Reggio Emilia
tel 0522 505711
fax 0522 505794
www.ccdprg.com
e-mail: info@ccdprg.com
c.f.p. Iva 00476840352

Il Progettista: Arch. ALDO CATTI

Il Sindaco

Il Segretario

LEGENDA

- PERIMETRO DEL CENTRO STORICO
- PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME D' INTERVENTO
- EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
- AREE TUTELATE AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.

CATEGORIE NORMATIVE D'INTERVENTO

- RS - RESTAURO SCIENTIFICO
- RRC - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- RVP - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLO CONSERVATIVO
- RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- RU - RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- D - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- OBBLIGO DI ADEGUAMENTO DELLA FACCIATA

DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI NELLO STATO DI FATTO

- R RESIDENZIALE
- sr ANNESSI RESIDENZIALI (GARAGE, CANTINE, BASSI SERVIZI)
- sa ANNESSI AGRICOLI (STALLE, FIENILI, SERVIZI AGRICOLI)
- RC RESIDENZIALE CON ATTIVITA' COMMERCIALE - DIREZIONALE
- RA RESIDENZIALE CON ATTIVITA' ARTIGIANALE
- C COMMERCIALE-DIREZIONALE
- AS ARTIGIANALE DI SERVIZIO

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI
- MUNICIPIO
- CASERMA CARABINIERI
- ASPO
- UFFICIO POSTALE
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- EDIFICI PER IL CULTO
- CENTRO PARROCCHIALE
- CIRCOLO ANSPI
- BIBLIOTECA - CENTRO CULTURALE
- TEATRO
- CASA PROTETTA
- CUP - AVIS
- TORRE CIVICA
- STAZIONE E SERVIZI FERROVIARI
- CABINA ENEL
- CIMITERO E RELATIVO LIMITE DI RISPETTO
- PARCHEGGIO PUBBLICO
- VERDE PUBBLICO E ATTREZZATURE SPORTIVE RICREATIVE
- ATTREZZATURE SPORTIVE RICREATIVE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO

ELEMENTI DEL PAESAGGIO URBANO

- PORTICI, GALLERIE E ANDRONI DI USO PUBBLICO
- PARCO PRIVATO ALBERATO
- VIALE ALBERATO
- MONUMENTO
- POZZO