

Provincia di Reggio Emilia

Comune di Gualtieri

RUE

Regolamento Urbanistico Edilizio

Disciplina particolareggiata del sistema insediativo storico

RUE 1D

Nucleo storico di Codila'

Piazza Nuova

Classificazione tipologica e valore storico-culturale-testimoniale degli edifici

adottato con D.C. n° 48 del 27-07-2012

approvato con D.C. n° del

ccdp

centro cooperativo di progettazione sc

architettura ingegneria urbanistica

Via Lombarda n.7

41010 Reggio Emilia

tel. 0522 80480

fax 0522 800794

www.ccdproem.com

e-mail: info@ccdproem.com

c.f.p. iva 00474840302

Progetto

Arch. A. Zucchi

Disegno

Disegnato

Pratica n° 35920

Redatto da: GZUR

File: 35920PA_RUE1_A.dwg

PERIMETRO DEL NUCLEO STORICO

PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME D'INTERVENTO

EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004 s.m.i.

AREE TUTELATE AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004 s.m.i.

CLASSIFICAZIONE TIPOLOGICA

CHIESE, CAMPANELLI

CONVENTO

PALAZZO BENTIVOGLIO, PALAZZO GREPPE, TORRE CIVICA

VILLA

PALAZZINA VILINO

UNITA' EDILIZIE A SCHIERA

UNITA' EDILIZIE IN LINEA

UNITA' EDILIZIE A CORTE

UNITA' EDILIZIE ISOLATE

COMPLESSO RURALE E/O EDIFICIO RURALE

EDILIZIA CONDOMINIALE

EDIFICIO SPECIALISTICO

UNITA' EDILIZIE ATIPICHE O NON CLASSIFICABILI

SUPERFETAZIONI CONSOLIDATE

SUPERFETAZIONI PRECARE

VALORE STORICO-CULTURALE-TESTIMONIALE DEGLI EDIFICI

VALORE MONUMENTALE

VALORE TIPOLOGICO

VALORE AMBIENTALE

CON ELEMENTI DI VALORE AMBIENTALE

PRIVO DI VALORE

IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE STORICO

CARATTERISTICHE DEI PROSPETTI UNITARI PRINCIPALI

PROSPETTI UNITARI DI VALORE MONUMENTALE

PROSPETTI UNITARI DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO

PROSPETTI UNITARI DI VALORE AMBIENTALE

PROSPETTI UNITARI CON ELEMENTI DI VALORE AMBIENTALE

PROSPETTI UNITARI PRIVI DI VALORE

PROSPETTI UNITARI IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE STORICO

SOTTOTETTI FINESTRATI