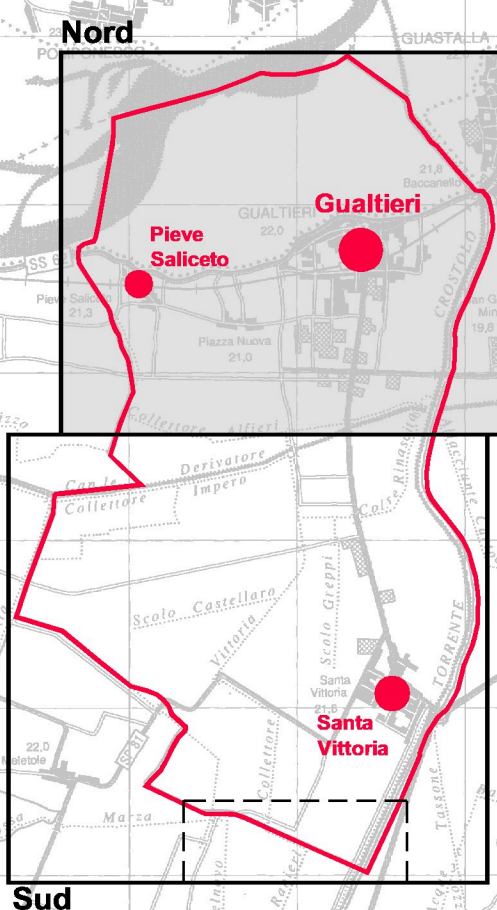


PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
COMUNE DI GUALTIERI

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

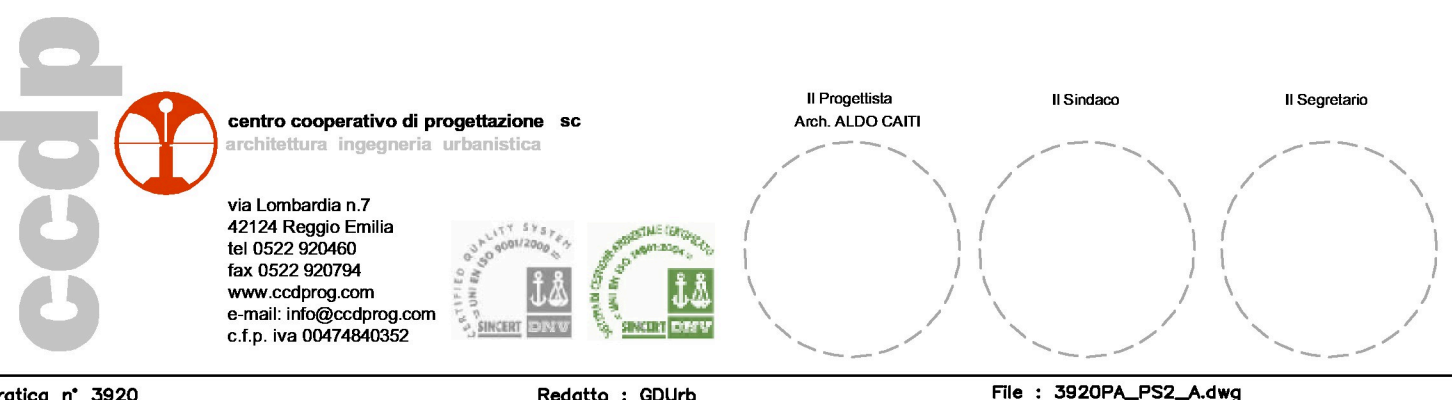


Ambiti e sistemi strutturali

**PS2
NORD**

adottato con D.C. n° 47 del 27-07-2012
approvato con D.C. n° del

SCALA 1:5000



- LEGENDA**
- • • • • Confine comunale
 - Limite territorio urbanizzato
 - Limite territorio urbanizzabile
- INSEDIAMENTO STORICO**
- Centri storici (Gualtieri/Codisotto) e nuclei storici (Pieve Saliceto/Codila/Piazza Nuova)
 - IS - Strutture insediative territoriali storiche non urbane
 - Strutture insediative storiche individuate dal PTCP
 - Area di integrazione storico-paesaggistica individuate dal PSC
 - EM - Edifici di valore monumentale (individuati dal PSC)
 - ES - Edifici di pregio storico-architettonico (individuati dal PSC)
- TERRITORIO URBANIZZATO**
- AMBITI URBANI CONSOLIDATI A PREVALENTE USO RESIDENZIALE**
- AC - Tessuti urbani consolidati compatti a prevalente destinazione residenziale
 - ACF - Tessuti urbani consolidati di frangia a prevalente destinazione residenziale
- AMBITI URBANI DA RIQUALIFICARE**
- APT - Ambiti produttivi da trasformare ad usi residenziali soggetti a P.U.A.
- AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE**
- AP - Tessuti urbani consolidati a prevalente destinazione produttiva
 - Ambito per insediamenti e strutture commerciali di rilevanza provinciale con attrazione di livello inferiore di Tipologia 6 del POIC/PTCP
- TERRITORIO URBANIZZABILE**
- ANR - Ambiti per nuovi insediamenti residenziali soggetti a P.U.A.
 - APIE - Ambiti per attività produttive di rilievo comunale di integrazione dell'esistente soggetti a P.U.A.
 - APC - Ambiti per nuovi insediamenti commerciali e terziari soggetti a P.U.A.
- TERRITORIO RURALE**
- AREE DI VALORE NATURALE E AMBIENTALE (ART. A-17 L.R. 20/2000)**
- SIC - ZPS
 - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
 - Zone di tutela naturalistica
 - Sistema forestale boschivo
 - a - Querceti autoctoni ed altre latifoglie miste
 - c - Formazioni igrofilie ripariali o di versante
 - h - Rimboschimenti
 - Dossi di pianura
- AMBITI AGRICOLI DI RILIEVO PAESAGGISTICO (ART. A-18 L.R. 20/2000)**
- Zone di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua
 - Zone di tutela delle golene del PO
 - Ambiti di tutela dei varchi visivi
- AMBITI AD ALTA VOCAZIONE PRODUTTIVA AGRICOLA (ART. A-19 L.R. 20/2000)**
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
- AMBITI AGRICOLI PERIURBANI (ART. A-20 L.R. 20/2000)**
- Ambiti agricoli periferici
- AMBITI PRODUTTIVI SPECIALI IN TERRITORIO RURALE**
- APS - Ambiti per attività produttive speciali esistenti in territorio rurale
- SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI**
- SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI**
- DTC - Attrezzature per servizi di rilievo comunale
 - DTIC - Spazi attrezzati per attività sportiva-ricreative e sistema del verde pubblico di rilievo comunale
 - Principali parcheggi pubblici di U1 e U2
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI E RELATIVE FASCE DI RISPETTO**
- IU - Impianti tecnologici
 - Linee elettriche aeree di AT e MT e relative fasce di rispetto e di attenzione
 - Rispetto omliteriale
 - Stazioni radio-base per la telefonia mobile e relative fasce di rispetto
 - Metanodotto SNAM e relative fasce di rispetto
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**
- Linea ferroviaria esistente (Parma-Suzzara)
 - Corridoio di salvaguardia del nuovo tracciato ferroviario Parma-Suzzara
 - Viabilità di interesse nazionale esistente (categoria C1)
 - Viabilità di interesse provinciale esistente (categoria C2)
 - Viabilità di interesse intercomunale esistente (categoria C2)
 - Viabilità di interesse comunale di nuova previsione
 - Altre strade urbane ed extraurbane di interesse locale
 - Rispetto stradale e alla ferrovia
 - Fasce di rispetto e ambientazione delle principali infrastrutture esistenti e di progetto
 - Piste ciclo-pedonali esistenti e di progetto
 - DC - Impianti per la distribuzione di carburanti

