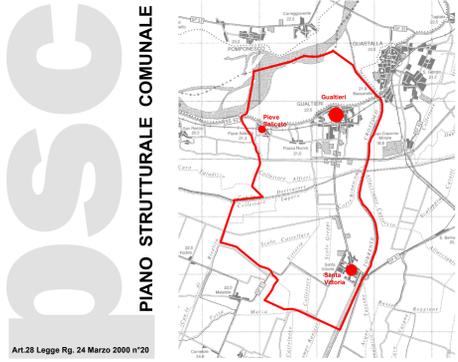


PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
COMUNE DI GUALTIERI



Art.28 Legge Rg. 24 Marzo 2000 n°20

Tavola dei vincoli

PS4

adottato con D.C. n° 47 del 27-07-2012
approvato con D.C. n° del



centro cooperativo di progettazione s.r.l.
architettura, ingegneria, urbanistica
via Lomellini, 11
42124 Reggio Emilia
tel. 0522 530444
www.ccpd.com
e-mail: info@ccpd.com
c.f. n. 04814640422

Pratica n° 3920 Redatto: GDUR File: 3920 PA_PS4_A.mxd

Legenda

- Confine comunale
- Territorio urbanizzato
- Territorio Urbanizzabile
- Aree urbane escluse dalla tutela paesaggistica individuale ai sensi dell' art. 142 comma 2, D.Lgs. 42/2004
- Beni Paesaggistici**
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti nell'elenco delle acque pubbliche e relative fasce laterali di 150 m (1,54,55,62,82)
- Tratti tombati
- Vincolo paesaggistico del fiume PO
- Fiume PO
- Fossa Marza di Casenovo, Traversano, Fossa Marza di Porcig
- Cavo Parmigiana di Biscotto e Scappia
- Canalone Casenovesi
- Torrente Cosole
- Boschi
- Sistemi, zone ed elementi strutturanti la forma del territorio e di specifico interesse naturalistico**
- Sistema forestale boschivo
- Piante meritevoli di tutela
- b. Zone di tutela ordinaria
- c. Zone di tutela delle golene del Po
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
- Zone di tutela naturalistica
- Dossi di pianura
- Tutela delle risorse storiche e archeologiche**
- b1 - Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
- b2 - Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazioni di rinvenimenti
- Centri storici (Gualtieri/Codisotto - Santa Vittoria)
- Nuclei storici (Pieve Saliceto/Codila/Piazza Nuova)
- Strutture insediative territoriali storiche non urbane (Corte Maria Vittoria)
- Edifici vincolati ai sensi del D. Lgs. 42/2004
- Edifici e complessi edilizi catalogati dal PTCP esterni ai centri storici (Botte Bentivoglio - Casinò Casossa)
- Edifici di valore monumentale
- Edifici di pregio storico-architettonico (Valore Tipologico)
- Elementi della centuriazione**
- Viabilità storica integrata
- Sistema delle bonifiche storiche
- Cavo storico (Cavo Parmigiana-Moglia, Canale Derivatore)
- Viabilità panoramica
- Rete Natura 2000**
- SIC-ZPS (Golena del PO di Gualtieri, Guastalla, Luzzara)
- Progetti e programmi integrati di valorizzazione del paesaggio**
- Progetti e programmi integrati di valorizzazione del paesaggio
- Fasce fluviali**
- Limite tra la fascia A e la fascia B (Art. 66 PTCP)
- Limite tra la fascia B e la fascia C (Art. 67 PTCP)
- Altri vincoli di limitazione delle trasformazioni urbanistico-edilizie**
- Rispetto stradale
- Rispetto cimiteriale
- Metanodotto SNAM e relative fasce di rispetto
- Linee elettriche aeree di AT e MT e relative fasce di rispetto e di attenzione

