

SCHEMA ACCORDO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE E LA MANUTENZIONE DI AREA VERDE POSTA A OVEST DEL CIMITERO

Addi nella sede del Comune di Gualtieri,

tra

- o **Comune di Gualtieri**, rappresentato da _____, nato a il , Responsabile del Servizio _____, che agisce in nome e per conto e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale, di seguito denominato **COMUNE**

e

- o il/la Signor/a _____, nato/a a _____, ile residente in _____, via n°, codice fiscale, il quale dichiara di agire in qualità di legale rappresentante, nel nome e per conto dell'impresa _____, con sede legale in _____, via n°, avente codice fiscale e partita IVA n° di seguito denominato **SPONSOR**;

Premesso:

- che l'art. 43 della Legge 27 dicembre 1997, n. 449 e ss.mm.ii. al fine di favorire l'innovazione dell'organizzazione amministrativa e di realizzare maggiori economie, nonché una migliore qualità dei servizi prestati, consente alle pubbliche amministrazioni di stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione con soggetti privati ed associazioni, senza fini di lucro, costituite con atto notarile

si conviene quanto segue

ART.1

FINALITA' E OGGETTO DELLA SPONSORIZZAZIONE:

Il presente Accordo ha come finalità quella di garantire la PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI AREA VERDE PUBBLICA DI PROPRIETA' COMUNALE, SITA A OVEST DEL CIMITERO COMUNALE identificata al Catasto Terreni al Fg. 9 Mapp. 408 Superficie catastale interessata dall'intervento mq 650 comprensivo del vialetto ghiaiato di accesso.

ART.2
IMPEGNI DELLO SPONSOR

Con il presente Accordo lo Sponsor si impegna a predisporre e piantare le alberature e l'area con eventuale sbancamento, a curare la manutenzione dell'area verde, intesa come attecchimento delle alberature, individuata all'art.1 del presente Accordo con manutenzioni ed operazioni periodiche.

Lo Sponsor potrà gestire l'attecchimento iniziale con proprio personale o affidarsi a imprese /cooperative qualificate del settore, rimanendo comunque responsabile nei confronti del Comune, della corretta e puntuale esecuzione della manutenzione dell'area in questione e facendosi carico di ogni aspetto relativo alla sicurezza del lavoro ed alle norme di cui al D.Lgs. 285/92 (Codice della Strada).

ART. 3
MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE OPERE

Le nuove opere a Verde e di Arredo saranno realizzate in base al progetto redatto dalla Parte ed approvato dal Comune di Gualtieri.

Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione al progetto approvato dovrà essere preliminarmente autorizzata dal Comune di Gualtieri.

L'area dovrà essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza.

ART.4
TEMPI DI ATTUAZIONE

Le nuove opere a Verde e di Arredo verranno realizzate entro il 30/06/2024.

ART.5
REGIME GIURIDICO DEI BENI

L'area interessata dal presente Accordo è e rimane di proprietà del Comune di Gualtieri. Le nuove opere di Arredo resteranno di proprietà della Parte anche successivamente alla loro realizzazione.

L'area mantiene la propria destinazione di area ad uso pubblico.

Il Comune si riserva la facoltà di poter modificare la viabilità e le opere realizzate nell'area, dandone comunicazione scritta alla Parte, con un preavviso di almeno 6 mesi.

Gli eventuali interventi straordinari di potatura degli alberi, rimozione di rami secchi, abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione verranno effettuati, previ accordi con il Comune di Gualtieri, a cura e spese della Parte.

ART.6 CONSEGNA E RESTITUZIONE DELL'AREA

L'area viene consegnata alla Parte per tutta la durata dell'Accordo, comprensiva di strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto della firma del presente accordo. La Parte nell'ambito dei lavori di realizzazione delle nuove opere a verde non dovrà danneggiare le opere preesistenti.

Se durante l'esecuzione dei lavori vengono provocati danni alle alberature e/o alle strutture esistenti la Parte dovrà provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici a quelli danneggiati, secondo le indicazioni del Comune di Gualtieri.

Al termine dell'Accordo dovrà eventualmente provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature presenti che risultino danneggiati o in cattivo stato e provvedere alla rimozione di tutte le eventuali installazioni e /o personalizzazioni realizzate all'interno dell'area.

La Parte dovrà consentire l'eventuale effettuazione di interventi di sistemazione di impianti o servizi presenti all'interno dell'area in consegna, che potranno essere effettuati da parte del Comune, di aziende comunali o di altri enti preposti a lavori di interesse pubblico, che a conclusione degli interventi provvederanno al ripristino delle zone interessate dai lavori.

ART. 7 CARATTERISTICHE DEI CARTELLI INFORMATIVI DI SPONSORIZZAZIONE:

I cartelli informativi saranno mantenuti nell'area per almeno due anni, dovranno essere in ogni caso evitate interferenze con la segnaletica e con l'illuminazione stradale, nonché mantenute tutte le condizioni di visibilità atte a garantire la sicurezza della circolazione veicolare.

Le spese per la realizzazione dei pannelli di comunicazione sono a totale carico dello Sponsor. Lo Sponsor si impegna ad escludere in modo tassativo qualsiasi comunicazione contenente: - propaganda di natura politica, sindacale, filosofica e religiosa; - pubblicità diretta o collegata all'uso di tabacco o alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale; - messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia;

ART. 8 GARANZIE

Lo Sponsor assume in proprio ogni responsabilità, e pertanto ne solleva integralmente il Comune di Gualtieri, per danni a cose e persone in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto.

Lo Sponsor assume qualsiasi responsabilità nel caso di infortuni derivanti a terzi in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto di sponsorizzazione, tenendo, pertanto, indenne e sollevato il Comune di Gualtieri da qualsiasi richiesta risarcitoria e/o pretesa in merito, da chiunque avanzate.

ART. 9 RESPONSABILITÀ

Lo Sponsor si assume tutte le responsabilità per danni a cose o persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevandone contemporaneamente il Comune di Gualtieri.

ART.10 VIGILANZA

Il Comune di Gualtieri, a mezzo dei propri incaricati, potrà eseguire sopralluoghi per verificare lo stato di manutenzione dell'area e si riserva la facoltà di richiedere l'esecuzione di eventuali lavori ritenuti necessari, che dovranno essere eseguiti dalla Parte entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla richiesta.

ART.11 DURATA DELL'ACCORDO

Il presente accordo ha durata dal, data dell'affidamento dell'area, fino al
(..... anni)

Nel caso di rinuncia volontaria anticipata lo Sponsor dovrà darne comunicazione scritta entro 30 gg prima della scadenza dei termini. Nel caso in cui lo Sponsor sia interessato a rinnovare l'Accordo, deve darne comunicazione scritta almeno 30 giorni prima della naturale scadenza. È fatta salva, in ogni caso, la possibilità del Comune di Gualtieri di recedere anticipatamente dal contratto, previa comunicazione scritta da effettuarsi con congruo preavviso, per motivi legati alla sicurezza della circolazione stradale, per ragioni di pubblica utilità a servizio della viabilità, oppure per revoca in caso di inadempienze da parte dello Sponsor;

ART.12 SCIoglimento DELL'ACCORDO

Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere il presente accordo in qualsiasi momento senza che alla Parte sia dovuto alcun indennizzo, qualora intervenga una delle seguenti condizioni:

- nell'area non venga effettuata la manutenzione relativa all'attecchimento;
- non vengano rispettati i tempi di realizzazione;
- venga abusivamente alterato o danneggiato dallo Sponsor lo stato dei luoghi. Nel qual caso il Comune richiederà il ripristino dello stato dei luoghi alla Parte, altrimenti provvederà lo stesso ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo alla Parte.

ART.13 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., i dati personali forniti dalla Parte saranno utilizzati dal

Comune per le finalità collegate all'iniziativa di sponsorizzazione di cui al presente Accordo e saranno conservati sino alla conclusione del procedimento presso il 3° Servizio del Comune di Gualtieri

**ART.14
CESSIONE DELL'ACCORDO**

E' vietata la cessione, anche parziale, dell'accordo.

La cessione non si configura nel caso in cui lo Sponsor venga incorporato in altra azienda, nei casi di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo Sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica senza sostanziale modificazione dell'oggetto sociale.

**ART.15
CLAUSOLA FINALE**

Per quanto non precisato nel presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti.

Gualtieri li

Per il Comune di Gualtieri

Per la Società
