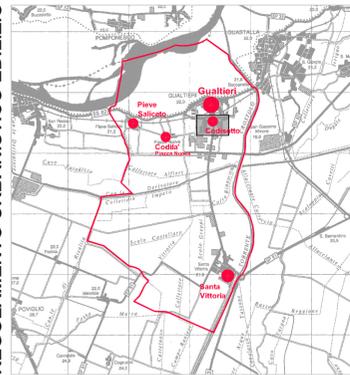


PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
**COMUNE DI GUALTIERI**

**RUE**  
 REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO



**Disciplina particolareggiata del sistema insediativo storico**

**RUE 2E**  
 Centro storico di Codisotto

**Pianificazione, categorie normative e destinazioni d'uso prevalenti nello stato di fatto**

1ª Variante Parziale al RUE  
 adottata con D.C. n° 49 del 13-10-2016  
 approvata con D.C. n° del

GRUPPO DI PROGETTAZIONE  
 Fabio Ceci (responsabile del progetto)  
 Maria Luisa Gozzi  
 Alex Massari

**LEGENDA**

- PERIMETRO DEL CENTRO STORICO
- PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME D'INTERVENTO
- EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2001 e s.m.l.
- AREE TUTELATE AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2001 e s.m.l.

**CATEGORIE NORMATIVE D'INTERVENTO**

- RS - RESTAURO SCIENTIFICO
- RRC - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- RVP - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLO CONSERVATIVO
- RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- RU - RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- D - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- OBBLIGO DI ADEGUAMENTO DELLA FACCATA
- ZONE DI RECUPERO

**DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI NELLO STATO DI FATTO**

- R - RESIDENZIALE
- SF - ANNESSI RESIDENZIALI (GARAGE, CANTINE, BASSI SERVIZI)
- SB - ANNESSI AGRICOLI (STALLE, FENILI, SERVIZI AGRICOLI)
- RC - RESIDENZIALE CON ATTIVITA' COMMERCIALI - DIREZIONALE
- RA - RESIDENZIALE CON ATTIVITA' ARTIGIANALE
- C - COMMERCIALE-DIREZIONALE
- AS - ARTIGIANALE DI SERVIZIO

**SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI**

- ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI
- MUNICIPIO
- CASERMA CARABINIERI
- AIPD
- UFFICIO POSTALE
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- EDIFICI PER IL CURATO
- CENTRO PARROCCHIALE
- CIRCOLO ANSPI
- BIBLIOTECA - CENTRO CULTURALE
- TEATRO
- CASA PROFETA
- CUP - AVS
- TORRE CIVICA
- STAZIONI E SERVIZI FERROVIARI
- CABINA ENEL
- CIMITERO E RELATIVO LIMITE DI RISPETTO
- PARCHEGGIO PUBBLICO
- VERDE PUBBLICO E ATTREZZATURE SPORTIVE RICREATIVE
- ATTREZZATURE SPORTIVE RICREATIVE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO

**ELEMENTI DEL PAESAGGIO URBANO**

- PORTICI, GALLERIE E ANDRONI DI USO PUBBLICO
- PARCO PRIVATO ALBERATO
- VALE ALBERATO
- MONUMENTO
- POZZO

