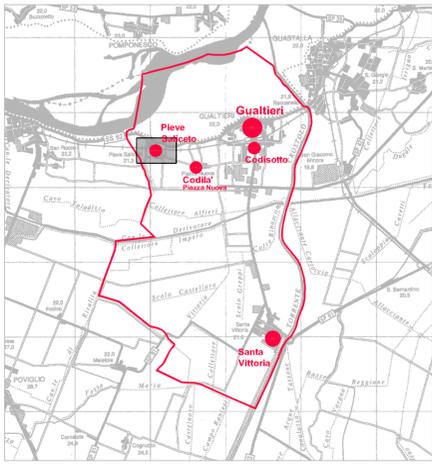


PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
COMUNE DI GUALTIERI

Regio
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO



Disciplina particolareggiata del sistema insediativo storico

RUE 2C
 Nucleo storico di Pieve Saliceto

Pianificazione, categorie normative e destinazioni d'uso prevalenti nello stato di fatto

1^ Variante Parziale al RUE
 adottata con D.C. n° 49 del 13-10-2016
 approvata con D.C. n° del

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
 Fabio Ceci (responsabile del progetto)
 Maria Luisa Gozzi
 Alex Massari



SCALA 1:1000



LEGENDA

- PERIMETRO DEL NUCLEO STORICO
- PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME D'INTERVENTO
- EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004 e s.m.l.
- AREE TUTELATE AI SENSI DEL D.Lgs. 42/2004 e s.m.l.
- CATEGORIE NORMATIVE D'INTERVENTO**
- RS - RESTAURO SCIENTIFICO
- RRC - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- RVP - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLO CONSERVATIVO
- RE - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- RU - RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- D - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- OBBLIGO DI ADEGUAMENTO DELLA FACCIATA
- ZONE DI RECUPERO

DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI NELLO STATO DI FATTO

- R RESIDENZIALE
- sr ANNESSI RESIDENZIALI (GARAGE, CANTINE, BASSI SERVIZI)
- sa ANNESSI AGRICOLI (STALLE, FENILI, SERVIZI AGRICOLI)
- RC RESIDENZIALE CON ATTIVITA' COMMERCIALE - DIREZIONALE
- RA RESIDENZIALE CON ATTIVITA' ARTIGIANALE
- C COMMERCIALE-DIREZIONALE
- AS ARTIGIANALE DI SERVIZIO

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI
- MUNICIPIO
- CASERMA CARABINIERI
- AIPO
- UFFICIO POSTALE
- SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- EDIFICI PER IL CULTO
- CENTRO PARROCCHIALE
- CIRCOLO ANSPI
- BIBLIOTECA - CENTRO CULTURALE
- TEATRO
- CASA PROTETTA
- CUP - AVIS
- TORRE CIVICA
- STAZIONI E SERVIZI FERROVIARI
- CABINA ENEL
- CIMITERO E RELATIVO LIMITE DI RISPETTO
- PARCHEGGIO PUBBLICO
- VERDE PUBBLICO E ATTREZZATURE SPORTIVE RICREATIVE
- ATTREZZATURE SPORTIVE RICREATIVE PUBBLICHE E/O DI USO PUBBLICO

ELEMENTI DEL PAESAGGIO URBANO

- PORTICI, GALLERIE E ANDRONI DI USO PUBBLICO
- PARCO PRIVATO ALBERATO
- VIALE ALBERATO
- MONUMENTO
- POZZO

